

**ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)**  
**ปรับปรุงห้องเรียนและโถงหน้าลิฟต์ตึกเครื่องกล**  
**สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง**  
**ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567.**

---

**1. ความเป็นมา**

อาคารวิศวกรรมเครื่องกล (ME) ใช้เป็นอาคารเรียนในวิชาพื้นฐานทางวิศวกรรม วิชาเฉพาะทางวิศวกรรมเครื่องกล และ วิชาปฏิบัติการของภาควิชาวิศวกรรมเครื่องกล และเป็นอาคารสำหรับการสอบกลางภาคและการสอบปลายภาค ของ คณะวิศวกรรมศาสตร์ ด้วยเป็นอาคารที่เก่าแก่ ที่ผ่านมามีการปรับปรุงอาคารตลอดมา เพื่อให้คงสภาพการใช้งานได้ดี ในครั้งนี้ส่วนของห้องเรียน โถงทางเดิน และห้องปฏิบัติการมีการชำรุดทรุดโทรมไปตามกาลเวลา จึงจำเป็นต้องมีการปรับปรุง และขยายพื้นที่ให้มีสภาพที่พร้อมใช้งานที่เพียงพอและปลอดภัย

**2. วัตถุประสงค์**

- 2.1. เพื่อใช้สำหรับการเรียนการสอนของคณะวิศวกรรมศาสตร์
- 2.2. เพื่อใช้เป็นพื้นที่ปฏิบัติการทดสอบ

**3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา**

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการ ผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ ภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- 3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สถาบันฯ ณ วันประกาศ ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- 3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มี คำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า 4,500,000.- บาท (สี่ล้านห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นสัญญาเดี่ยวที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงาน เอกชนที่สถาบันฯ เชื่อถือ ผลงานย้อนหลังไม่เกิน 5 ปี นับจากวันทำงานแล้วเสร็จจนถึงวันที่ยื่นเอกสาร โดยจะต้องแนบ สำเนาหนังสือรับรองผลงานที่แสดงว่างานแล้วเสร็จพร้อมกันในวันที่ยื่นข้อเสนอ
- 3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.12 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีความพร้อมด้านบุคลากรเพื่อเสนอรายชื่อเข้าปฏิบัติงานในโครงการนี้โดยกำหนดให้มีบุคลากรตามสาขาวิชาชีพที่กำหนดต่อไปนี้เป็นอย่างน้อย

3.12.1 วิศวกรผู้ควบคุมงาน.จำนวน 1 คน มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ระดับไม่ต่ำกว่าภาคีวิศวกร.สาขาวิศวกรรมโยธา.ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 5 ปี

3.12.2 วิศวกรไฟฟ้า.จำนวน 1 คน มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมระดับสามัญวิศวกร.สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า.ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 5 ปี

3.12.3 โฟล์แมน จำนวน 1 คน ชั้นต่ำวุฒิ ปวส.ช่างก่อสร้าง หรือช่างโยธา.ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 5 ปี  
รายละเอียดตามข้อ 3.12 ให้ผู้ที่ชนะการเสนอราคายื่นเอกสารหลักฐานคุณสมบัติด้านบุคลากรดังกล่าวข้างต้นก่อนทำสัญญาจ้าง

3.13 สถาบันขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่พิจารณาการเสนอราคา กรณีที่บริษัท/ห้างร้าน/กิจการร่วมค้า. กิจการร่วมและบริษัท/ห้างร้าน. ที่มีชื่ออยู่ในกิจการร่วมค้าหรือร่วม. ได้เป็นผู้รับจ้างก่อสร้าง/ปรับปรุง. ที่ยังดำเนินการไม่แล้วเสร็จของสถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง. ตั้งแต่ 2 โครงการ. ขึ้นไป

คุณสมบัติของผู้มีสิทธิเสนอราคาสถาบันขอสงวนสิทธิ์ถือเป็นสาระสำคัญทุกข้อ หากผู้เสนอราคายื่นได้ มีคุณสมบัติไม่ครบถ้วนและไม่จัดส่งเอกสารประกอบการพิจารณาตามรายละเอียดข้างต้น สถาบัน จะไม่รับพิจารณาการเสนอราคาและผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

#### 4. เกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกผู้รับจ้างและการทำสัญญา

สถาบันกำหนดหลักเกณฑ์การคัดเลือกผู้รับจ้างงานปรับปรุงห้องเรียนและโถงหน้าลิฟต์ตึกเครื่องกล. สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง โดยใช้เกณฑ์ราคา และจะพิจารณาจากราคารวม

สถาบันทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะไม่รับราคาต่ำสุดหรือราคาหนึ่งราคาใดหรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาดหรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาโดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้แต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของสถาบันเป็นสำคัญและให้ถือว่าการตัดสินใจของคณะกรรมการเป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งสถาบัน จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาและลงโทษผู้เสนอราคาเป็นผู้ที่ทำงานหากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการเสนอราคากระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสาร อันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคา หรือสถาบัน จะให้ผู้เสนอราคานั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้เสนอราคาสามารถดำเนินงานตามประกาศประกวดราคาจ้างให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ สถาบัน มีสิทธิ์ที่จะไม่รับราคาของผู้เสนอราคายื่นนั้น

**หมายเหตุ :** หากมีส่วนลด เมื่อทำสัญญา ผู้ที่ชนะการเสนอราคาจะต้องทำการเกลี้ยราคาต่อหน่วยให้สอดคล้องกับราคาที่เสนอจริง

#### 5. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

5.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาสามารถศึกษารายละเอียดของงานตามโครงการนี้ได้จากแบบรูป และรายละเอียดประกอบแบบ งานปรับปรุงห้องเรียนและโถงหน้าลิฟต์ตึกเครื่องกล. สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง ซึ่งเป็นเอกสารประกอบการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์

5.2 ขอบเขตของ งานปรับปรุงห้องเรียนและโถงหน้าลิฟต์ตึกเครื่องกล. สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง มีขอบเขตงานที่จะต้องดำเนินการดังนี้

- 5.2.1 งานรื้อถอน
- 5.2.2 งานวิศวกรรมโครงสร้าง
- 5.2.3 งานสถาปัตยกรรม
- 5.2.4 งานระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
- 5.2.5 งานติดตั้งครุภัณฑ์
- 5.2.6 งานอื่น ๆ ตามแบบรูปรายการ

ให้ผู้รับจ้างรื้อถอนด้วยความระมัดระวังในส่วนที่ต้องส่งคืนจะต้องจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ที่สถาบันฯ กำหนด ในส่วนที่เป็นเศษวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนที่ไม่สามารถเก็บหรือจำหน่ายได้ให้ผู้รับจ้างนำไปทิ้งนอกพื้นที่ของสถาบัน หากการรื้อถอนกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงต้องซ่อมแซมให้มีสภาพดังเดิม

- 5.2.7 บัญชีแสดงปริมาณงานและราคาจำนวน 1 เล่ม 24 แผ่น
- 5.2.8 แบบรูปรายการ 1 เล่ม 59 แผ่น
- 5.2.9 งวดงาน จำนวน 5 งวดงาน

## 6. เงื่อนไขเฉพาะงาน

ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือก ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า ผู้รับจ้าง จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขเฉพาะงาน ดังนี้

6.1 สถาบันฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่จัดซื้อ/จัดจ้าง กับผู้ที่เสนอราคาได้ หากสถาบันไม่ได้รับการจัดสรรงบประมาณในการดำเนินการ โดยผู้เสนอราคาได้ไม่สามารถเรียกร้องค่าเสียหายและค่าใช้จ่ายอื่นๆ กับสถาบันฯ ได้

6.2 ผู้ว่าจ้างไม่อนุญาตให้ผู้รับจ้างก่อสร้างที่พักคนงานภายในพื้นที่สถาบัน

6.3 ผู้รับจ้างจะต้องทำการสำรวจ และตรวจสอบพื้นที่จริงโดยละเอียด ถ้ารูปแบบและรายละเอียดประกอบแบบขัดแย้งกับสถานที่จริง ให้ผู้รับจ้างยึดถือการตัดสินใจของผู้ว่าจ้างเป็นหลักในการปฏิบัติงานโดยไม่มีเงื่อนไข หรือในกรณีรูปแบบกับรายการประกอบแบบขัดแย้งกัน ให้ถือประโยชน์สูงสุดของสถาบันฯ เป็นหลัก

6.4 ในกรณีที่รูปแบบและรายการประกอบแบบไม่ระบุรายการรื้อถอนระบบสาธารณูปโภคบางส่วนแต่มีความจำเป็นต้องดำเนินการเพื่อให้การก่อสร้างดังกล่าวเป็นไปตามรูปแบบและรายการประกอบแบบแล้ว ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบดำเนินการด้วย โดยต้องกระทำให้เป็นไปอย่างเรียบร้อย และถูกต้องตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างทุกประการ

6.5 ข้อกำหนดพิเศษของสัญญาจ้าง อาจแสดงไว้ในรูปแบบหรือเอกสารเพิ่มเติมต่อท้ายรายละเอียด หรือเอกสารประกอบใบเสนอราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือเอกสารแยกต่างหากให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้าง

6.6 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างพิจารณาแล้วเห็นว่าการทำงานของผู้รับจ้างอาจจะก่อให้เกิดอันตรายหรือเป็นสาเหตุให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของทางราชการ หรือสาธารณะอื่นใด ผู้ว่าจ้างมีสิทธิสั่งให้ผู้รับจ้างหยุดทำงานได้ทันที และผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามในทันทีจนกว่าผู้รับจ้างจะทำการแก้ไขให้เป็นที่ปลอดภัยแล้วจึงจะอนุญาตให้ทำงานต่อไปได้ และการสั่งหยุดงานในกรณีนี้ ผู้รับจ้างไม่สามารถนำมาเป็นสาเหตุหรือเงื่อนไขใด ๆ ในการขอต่ออายุสัญญาจ้างหรือคิดราคางานเพิ่มขึ้นแต่ประการใด

6.7 ให้ผู้รับจ้างทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ทำงานให้เรียบร้อย และปลอดภัยทุกวัน หากมีเศษซากวัสดุใดที่ใช้การไม่ได้ให้ผู้รับจ้างนำขนออกไปทิ้งภายนอกสถาบันฯ ทันที

6.8 วัสดุและสิ่งกีดขวางการก่อสร้างที่จำเป็นต้องขนย้ายออกไป ผู้รับจ้างต้องดำเนินการโดยความเห็นชอบของผู้ควบคุมงาน และมีให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของทางราชการ สำหรับค่าใช้จ่ายเพื่อการนี้เป็นภาระของผู้รับจ้าง

6.9 ในกรณีที่มีการเพิ่มหรือลดเนื้องานบางส่วน ให้ผู้รับจ้างถือราคาตามสัญญาเพิ่มหรือลดเป็นที่สิ้นสุด

6.10 การตรวจงาน ผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงานที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีสิทธิในการตรวจสอบคุณภาพวัสดุและตรวจสอบความก้าวหน้าของงาน ณ สถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา การตรวจสอบนี้รวมถึงการตรวจเครื่องจักร เครื่องมือ อุปกรณ์ โรงงาน และส่วนอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับกิจการงานจ้าง

6.10.1 การตรวจสอบคุณภาพวัสดุที่นำมาใช้งาน หากปรากฏว่าคุณภาพไม่ได้ตามข้อกำหนดเป็นภาระของผู้รับจ้างต้องแก้ไขหรือนำออกไป แล้วนำวัสดุที่มีคุณภาพตามข้อกำหนดมาทดแทน

6.10.2 การตรวจสอบคุณภาพงาน หากจำเป็นต้องทำการขุด รื้อ หรือเปิดออก เพื่อการตรวจสอบแล้ว เป็นภาระของผู้รับจ้างจะต้องจัดทำใหม่ให้เป็นที่เรียบร้อย มีคุณภาพใช้ได้ กรณีที่การตรวจสอบนั้นกระทำภายหลังจากงานผ่านการตรวจสอบคุณภาพขั้นต้นไปแล้ว เมื่อมีการตรวจสอบใหม่พบว่าคุณภาพของงานใช้ไม่ได้ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการให้งานกลับสู่สภาพเดิมก่อนดำเนินการตรวจสอบครั้งใหม่นี้เป็นของผู้รับจ้าง

6.10.3 การทำงานใดหรือวัสดุที่นำมาใช้งานที่มีได้อยู่ภายใต้การควบคุมหรือเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงาน ผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงานอาจสั่งให้แก้ไข หรือนำออกไปโดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและรับภาระค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น ซึ่งผู้รับจ้างต้องให้ความร่วมมือและอำนวยความสะดวกจนกว่าการตรวจสอบนั้นจะเสร็จเรียบร้อยทุกครั้ง

6.10.4 การจัดหาวัสดุและอุปกรณ์ ผู้รับจ้างต้องสั่งของล่วงหน้าและตรวจสอบจำนวนให้ถูกต้องไม่ว่าจะจัดหาภายในประเทศหรือต่างประเทศก็ตาม และจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบหากเกิดความผิดพลาด ถ้าข้ามันเป็นเหตุให้การดำเนินการไม่ทันตามระยะเวลาที่กำหนด

6.10.5 การเทียบเท่าวัสดุ/อุปกรณ์ ผู้รับจ้างมีสิทธิขอเทียบเท่าเพื่อขออนุมัติเลือกใช้วัสดุที่มีชื่อแตกต่างจากที่ระบุไว้ในแบบ รูป หรือรายการละเอียดประกอบแบบได้ ในหลักการคุณภาพเท่ากันหรือดีกว่า ราคาเท่ากันหรือแพงกว่า ผู้รับจ้างจะขอเทียบเท่าได้ในกรณีดังนี้

- (1) มีระบุในรายการละเอียดประกอบแบบ “หรือคุณภาพเทียบเท่า” หรือเทียบเท่า
- (2) วัสดุที่ใช้ระบุชื่อผลิตภัณฑ์ไว้ในท้องตลาดมีไม่พอ หรือขาดตลาด หรือบริษัทผู้ผลิตเลิกผลิต หรือผลิตไม่ทัน โดยผู้รับจ้างต้องแสดงเอกสารประกอบให้ชัดเจน เช่นหนังสือยืนยันการเลิกผลิต หรือผลิตไม่ทัน เอกสารเปรียบเทียบคุณสมบัติตามเทคนิคโดยผู้ทรงคุณวุฒิเฉพาะทาง และเปรียบเทียบราคา ทั้งนี้ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิ์ในการอนุมัติวัสดุรายการเทียบเท่า

6.10.6 การใช้วัสดุ ในกรณีที่วัสดุหรืออุปกรณ์ที่กำหนดขาดตลาด หรือนำเข้าไม่ทันตามระยะเวลาที่กำหนด ผู้รับจ้างจะต้องชี้แจงเหตุผล หรือแสดงหลักฐานจากผู้ผลิตหรือนำเข้าหรือผู้แทนจำหน่ายเป็นลายลักษณ์อักษรโดยต้องนำเสนอมากกว่า 1 รายการ พร้อมแนบหนังสือรับรองคุณภาพจากผู้ผลิต ผู้จำหน่าย เพื่อใช้ประกอบการพิจารณาให้กับคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

6.11 ให้ผู้รับจ้างชำระค่ากระแสไฟฟ้าและน้ำประปา ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ตามอัตราที่สถาบันกำหนด

6.12 การป้องกันอันตรายและความเสียหายขณะก่อสร้าง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างโดยเคร่งครัด

6.13 ก่อนที่ผู้รับจ้างจะนำวัสดุเข้ามาใช้ในโครงการ ผู้รับจ้างต้องมีหนังสือขอใช้วัสดุทุกครั้ง โดยเสนอประธานกรรมการผ่านผู้ควบคุมงาน ตรวจสอบให้ตรงกับคุณสมบัติหรือลักษณะที่ต้องการของสิ่งนั้น

6.14 ผู้รับจ้างและทีมงานผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามระเบียบและข้อปฏิบัติของทางสถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

6.15 ผู้ดำเนินการต้องปฏิบัติตามประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ในการก่อสร้างอาคารและสาธารณูปโภค ฉบับลงวันที่ 23 กันยายน 2539

6.16 ผู้รับจ้างต้องวางแผนการทำงานให้ไม่กระทบกับการเรียนการสอน ในเรื่องของเสียงรบกวนและฝุ่นละออง

## 7. วิธีการจัดจ้าง

กำหนดการดำเนินการด้วยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-Bidding)

## 8. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดงานแล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับจากวันที่สถาบันฯ ได้ส่งมอบพื้นที่ให้แก่ผู้รับจ้างเรียบร้อยแล้ว

## 9. การส่งมอบงานและจ่ายเงิน

ระยะเวลาส่งมอบงานภายใน 150 วัน แบ่งเป็น 5 งวด ดังนี้

### ห้องเรียนชั้น 2

งานรื้อถอน ส่วนห้องเรียน ชั้น 2	แล้วเสร็จ
งาน Shop Drawing ELEVATION A และประตู	แล้วเสร็จ
งานเดินสายไฟฟ้าและท่อร้อยสาย ส่วนห้องเรียน ชั้น 2	แล้วเสร็จ
งานสี ส่วนห้องเรียน ชั้น 2	แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 95
งานดวงโคม ส่วนห้องเรียน ชั้น 2	แล้วเสร็จ
งานเต้ารับ ส่วนห้องเรียน ชั้น 2	แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 80
งานสวิตช์ ส่วนห้องเรียน ชั้น 2	แล้วเสร็จ
งานประตู ส่วนห้องเรียนชั้น 2	แล้วเสร็จ

งวดที่ 1 เป็นเงิน 15% ระยะเวลา 30 วัน

### ห้องปฏิบัติการ ชั้น 1

งานรื้อถอน ส่วนห้องปฏิบัติการชั้น 1	แล้วเสร็จ
งาน Shop Drawing งานโครงเหล็กรูปพรรณ ส่วนห้องปฏิบัติการชั้น 1	แล้วเสร็จ
งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ ส่วนห้องปฏิบัติการชั้น 1	แล้วเสร็จ
งานติดตั้งแผ่นพื้นสมาร์ทบอร์ด ส่วนห้องปฏิบัติการชั้น 1	แล้วเสร็จ
งาน Shop Drawing งานเครื่องปรับอากาศ ส่วนห้องปฏิบัติการชั้น 1	แล้วเสร็จ
งาน Shop Drawing และตารางโหลดไฟฟ้า ส่วนห้องปฏิบัติการชั้น 1	แล้วเสร็จ

งวดที่ 2 เป็นเงิน 20 % ระยะเวลา 30 วัน

### ห้องปฏิบัติการ ชั้น 1

งานเดินสายไฟฟ้าและท่อร้อยสาย ส่วนห้องปฏิบัติการชั้น 1	แล้วเสร็จ
งานไฟฟ้าและงานระบบท่อเครื่องปรับอากาศ ชั้น 1	แล้วเสร็จ
งานผนังห้องปฏิบัติการ ชั้น 1	แล้วเสร็จ
งาน Shop Drawing ประตูหน้าต่าง บริเวณห้องปฏิบัติการชั้น 1	แล้วเสร็จ
งานดวงโคม ห้องปฏิบัติการ ชั้น 1	แล้วเสร็จ
งานสวิตช์ ห้องปฏิบัติการ ชั้น 1	แล้วเสร็จ
งานเต้ารับ ห้องปฏิบัติการ ชั้น 1	แล้วเสร็จ
งานประตูหน้าต่าง ห้องปฏิบัติการ ชั้น 1	แล้วเสร็จ
งานสี บริเวณห้องปฏิบัติการ ชั้น 1	แล้วเสร็จ
งานครุภัณฑ์เครื่องปรับอากาศ พร้อมติดตั้ง บริเวณห้องปฏิบัติการ ชั้น 1	แล้วเสร็จ

### ห้องเรียนชั้น 2

งานผนัง ELEVATION A ส่วนห้องเรียน ชั้น 2	แล้วเสร็จ
งานครุภัณฑ์กระดาน ส่วนห้องเรียน ชั้น 2	แล้วเสร็จ
งานพื้น SPC ส่วนห้องเรียน ชั้น 2	แล้วเสร็จ
งานเต้ารับ ส่วนห้องเรียน ชั้น 2	แล้วเสร็จ

### งวดที่ 3 เป็นเงิน 20 % ระยะเวลา 30 วัน

#### ห้องปฏิบัติการ ชั้น 1

งานพื้น Epoxy, SPC ห้องปฏิบัติการชั้น 1

แล้วเสร็จ

#### ห้องเรียนชั้น 3

งานรื้อถอน ห้องเรียนชั้น 3

แล้วเสร็จ

งานท้อร้อยสายและสายไฟฟ้า ห้องเรียนชั้น 3

แล้วเสร็จ

งานสี ห้องเรียนชั้น 3

แล้วเสร็จ

งานดวงโคม เต้ารับ สวิตช์ ห้องเรียนชั้น 3

แล้วเสร็จ

งานประตูห้องเรียนชั้น 3

แล้วเสร็จ

งานผนัง ELEVATION A ห้องเรียนชั้น 3

แล้วเสร็จ

งานครุภัณฑ์กระดาน ห้องเรียนชั้น 3

แล้วเสร็จ

งานพื้น SPC ส่วนห้องเรียน ชั้น 3

แล้วเสร็จ

### งวดที่ 4 เป็นเงิน 25 % ระยะเวลา 30 วัน

#### ห้องเรียนชั้น 4

งานรื้อถอน ห้องเรียนชั้น 4

แล้วเสร็จ

งานเพดาน ห้องเรียนชั้น 4

แล้วเสร็จ

งานท้อร้อยสายและสายไฟฟ้า ห้องเรียนชั้น 4

แล้วเสร็จ

งานสี ห้องเรียนชั้น 4

แล้วเสร็จ

งานดวงโคม เต้ารับ สวิตช์ ห้องเรียนชั้น 4

แล้วเสร็จ

งานประตูห้องเรียนชั้น 4

แล้วเสร็จ

งานผนัง ELEVATION A ห้องเรียนชั้น 4

แล้วเสร็จ

งานครุภัณฑ์กระดาน ห้องเรียนชั้น 4

แล้วเสร็จ

งานพื้น SPC ส่วนห้องเรียน ชั้น 4

แล้วเสร็จ

### งวดที่ 5 เป็นเงิน 20 % ระยะเวลา 30 วัน

#### โถงลิฟต์ชั้น 1-4 และโถงบันไดเวียน

งานรื้อถอนฝ้าเพดาน โถงน้ำลิฟต์ ชั้น 1-4

แล้วเสร็จ

งานสายไฟและท้อร้อยสาย โถงน้ำลิฟต์ ชั้น 1-4

แล้วเสร็จ

งานเต้ารับและสวิตช์ โถงน้ำลิฟต์ ชั้น 1-4

แล้วเสร็จ

งานฝ้าเพดานที่บาร์ โถงน้ำลิฟต์ ชั้น 1-4

แล้วเสร็จ

งานดวงโคม โถงน้ำลิฟต์ ชั้น 1-4

แล้วเสร็จ

งานสกิมผิวผนัง โถงน้ำลิฟต์ ชั้น 1-4

แล้วเสร็จ

งานสีโถงบันไดและโถงน้ำลิฟต์ โถงน้ำลิฟต์ ชั้น 1-4

แล้วเสร็จ

งานผนังไม้จ้อย ปิดผิวลามิเนต โถงน้ำลิฟต์ ชั้น 1-4

แล้วเสร็จ

งานผนังไม้จ้อย ปิดผิวลามิเนต + ติดตั้งกระจก โถงน้ำลิฟต์ ชั้น 1-4

แล้วเสร็จ

งานพื้นขัดเงา โถงน้ำลิฟต์ ชั้น 1-4

แล้วเสร็จ

งานอื่น ๆ ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จ

#### 10. การรับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้าง ภายในกำหนด 2 ปี นับถัดจากวันที่ได้ส่งมอบงานและคณะกรรมการตรวจรับงาน ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้น เกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อยหรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐาน แห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับโดยไม่ชักช้าโดยสถาบันฯ ไม่ต้องออกค่าใช้จ่ายใด ๆ ในการนี้ ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้ว ไม่กระทำการดังกล่าวให้แล้วเสร็จภายในกำหนด 7 วันนับแต่วันที่ได้แจ้งจากสถาบันฯ หรือไม่ ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่สถาบันฯ กำหนด สถาบันฯ มีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงาน นั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

#### 11. วงเงินงบประมาณในการจ้าง

จำนวนเงิน 9,386,300.- บาท (เก้าล้านสามแสนแปดหมื่นหกพันสามร้อยบาทถ้วน)

#### 12. ราคาากลาง

จำนวนเงิน 9,380,427.62 บาท (เก้าล้านสามแสนแปดหมื่นสี่ร้อยยี่สิบเจ็ดบาทหกสิบสองสตางค์)

#### 13. วงเงินหลักประกันซอง

จำนวนเงิน 469,315.-บาท (สี่แสนหกหมื่นเก้าพันสามร้อยสิบห้าบาทถ้วน)

#### 14. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ได้ที่

สถานที่ติดต่อ : สำนักงานพัสดุ สำนักงานอธิการบดี

โทรศัพท์ 02-329-8124 โทรสาร 02-329-8125

e-mail : pasadu@kmitl.ac.th เว็บไซต์ <http://www.procure.kmitl.ac.th>

สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นด้วย