

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการงาน งานปรับปรุงห้องเรียนชั้น 4 อาคารเรียนและปฏิบัติการรวม จำนวน 1 รายการ
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ คณะสถาปัตยกรรม ศิลปะและการออกแบบ
สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 15,331,800 บาท
4. ลักษณะงาน (โดยสังเขป)
งานปรับปรุงห้องเรียนชั้น 4 อาคารเรียนและปฏิบัติการรวม
สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง
5. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ 23 สิงหาคม 2567 เป็นเงิน 15,331,800 บาท
6. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - 6.1 ปร.4
 - 6.2 ปร.5ก, ปร.5ข, ปร.5(พ)
 - 6.3 ปร.6

7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

7.1 รองศาสตราจารย์สุพจน์	ศรีนิล
7.2 ศาสตราจารย์สมศักดิ์	ธรรมเวชวิถิ
7.3 ผู้ช่วยศาสตราจารย์สมเกียรติ	ขวัญฤกษ์
7.4 ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณรงค์ฤทธิ์	จินต์จันทรวงศ์
7.5 รองศาสตราจารย์ ดร.ชุมพร	มูรพันธุ์
7.6 ผู้ช่วยศาสตราจารย์วัชรพงษ์	ประสานเกลียว
7.7 นางสาวภัทรนิษฐ์	เชียมรัมย์
7.8 นายธัชชัย	ต้นมาก
7.9 นางสาวนัตยา	ธีระศักดิ์

แหล่งที่มาของราคากลาง

- ตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด
- ราคอ้างอิงของวัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ
- ราคามาตรฐานที่สำนักงบประมาณหรือหน่วยงานกลางอื่นกำหนด
- สืบราคาจากท้องตลาด

www.vrsteel.com

www.onestockhome.com

www.homepro.com

www.thaiwatsadu.com

www.sirichaielectric.com

www.knack.co.th

www.udomkit.com

www.udwasadu.com

สรุปราคาค่างานก่อสร้างอาคาร

ประมาณราคาค่างก่อสร้าง : ปรับปรุงห้องเรียนชั้น 4 อาคารเรียนและปฏิบัติการรวม

สถานที่ก่อสร้าง : คณะสถาปัตยกรรม ศิลปะและการออกแบบ สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

แบบเลขที่ : -

เจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน

ชุด

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 23 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	งานอาคาร	8,522,286.66	
2	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ	6,536,940.30	
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษอื่น	272,609.25	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	15,331,836.21	
	ราคากลาง	15,331,800.00	
	สิบห้าล้านสามแสนสามหมื่นหนึ่งพันแปดร้อยบาทถ้วน		

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง : ปรับปรุงห้องเรียนชั้น 4 อาคารเรียนและปฏิบัติการรวม

สถานที่ก่อสร้าง : คณะสถาปัตยกรรม ศิลปะและการออกแบบ สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

แบบเลขที่ : -

เจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน

แผ่น

คำนวณราคากลาง

เมื่อวันที่ 23 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	งานอาคาร	6,555,100.88	1.3001	8,522,286.66	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.....%				
	เงินประกันผลงานหัก.....0.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....7.....%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.....%				
รวมค่าก่อสร้าง				8,522,286.66	

รายการปริมาณงานและราคา

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงห้องเรียนชั้น 4 อาคารเรียนและปฏิบัติการรวม
 สถานที่ก่อสร้าง คณะสถาปัตยกรรม ศิลปะและการออกแบบ สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง
 เจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง
 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 23 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและค่าแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	จำนวนเงิน	จำนวนเงิน	
5	งานประตูดู หน้าต่าง									
D1	D1 ประตูบานเปิดคู่ วงกบและบานกรอบอลูมิเนียมสีน้ำตาล หนา 1.8 มม. ลูกบิดกระจกเทมเปอร์ หนา 8 มม. พร้อมบานติดตายกระจกไล่ 6 มม. พร้อมอุปกรณ์ ขนาด 2.05 x 2.65 ม.	5.00	ชุด	23,500.00	117,500.00	-	-	117,500.00		
5.2	D2 ประตูบานเปิดคู่ วงกบและบานกรอบอลูมิเนียมสีน้ำตาล หนา 1.8 มม. ลูกบิดกระจกเทมเปอร์ หนา 8 มม. พร้อมบานติดตายกระจกไล่ 6 มม. พร้อมอุปกรณ์ ขนาด 6.05 x 2.65 ม.	1.00	ชุด	56,300.00	56,300.00	-	-	56,300.00		
5.3	D3 ประตูบานเปิดคู่ วงกบและบานกรอบอลูมิเนียมสีน้ำตาล หนา 1.8 มม. ลูกบิดกระจกเทมเปอร์ หนา 8 มม. พร้อมบานติดตายกระจกไล่ 6 มม. พร้อมอุปกรณ์ ขนาด 6.05 x 2.65 ม.	2.00	ชุด	56,300.00	112,600.00	-	-	112,600.00		
5.4	D4 ประตูบานเปิดคู่ วงกบและบานกรอบอลูมิเนียมสีน้ำตาล หนา 1.8 มม. ลูกบิดกระจกเทมเปอร์ หนา 8 มม. พร้อมบานติดตายกระจกไล่ 6 มม. พร้อมอุปกรณ์ ขนาด 6.05 x 2.65 ม.	1.00	ชุด	130,000.00	130,000.00	-	-	130,000.00		
5.5	D5 ประตูบานเปิดเดี่ยว วงกบอลูมิเนียมสีน้ำตาล หนา 1.8 มม. ลูกบิดกระจกเทมเปอร์ หนา 12 มม. พร้อมบานติดตายเทมเปอร์ หนา 8 มม. พร้อมอุปกรณ์ ขนาด 2.05 x 2.65 ม.	1.00	ชุด	19,500.00	19,500.00	-	-	19,500.00		
5.6	D6 ประตูบานเปิดเดี่ยว วงกบอลูมิเนียมสีน้ำตาล หนา 1.8 มม. ลูกบิดกระจกเทมเปอร์ หนา 12 มม. พร้อมบานติดตายเทมเปอร์ หนา 8 มม. พร้อมอุปกรณ์ ขนาด 3.80 x 2.65 ม.	5.00	ชุด	35,500.00	177,500.00	-	-	177,500.00		
5.7	D7 ประตูบานเปิดเดี่ยว วงกบอลูมิเนียมสีน้ำตาล หนา 1.8 มม. ลูกบิดกระจกเทมเปอร์ หนา 12 มม. พร้อมอุปกรณ์ ขนาด 1.00 x 2.65 ม.	1.00	ชุด	9,500.00	9,500.00	-	-	9,500.00		
5.8	D8 ประตูบานเปิดคู่ วงกบอลูมิเนียมสีน้ำตาล หนา 1.8 มม. ลูกบิดกระจกเทมเปอร์ หนา 12 มม. พร้อมบานติดตาย พร้อมอุปกรณ์ ขนาด 2.85 x 2.70 ม.	3.00	ชุด	28,000.00	84,000.00	-	-	84,000.00		
5.9	D9 ประตูบานเปิดคู่ วงกบและบานกรอบอลูมิเนียมสีน้ำตาล หนา 1.8 มม. ลูกบิดกระจกเทมเปอร์ หนา 8 มม. พร้อมบานติดตายกระจกไล่ 6 มม. พร้อมอุปกรณ์ ขนาด 3.60 x 2.70 ม.	2.00	ชุด	34,000.00	68,000.00	-	-	68,000.00		
5.10	D10 ประตูบานเปิดเดี่ยว วงกบและลูกบิด UPVC ขนาด 0.90 x 2.00 ม.	3.00	ชุด	3,000.00	9,000.00	168.00	504.00	9,504.00		
5.11	G1 ผนังกระจกอลูมิเนียม หนา 10.38 มม. เฟรมอลูมิเนียมสีน้ำตาลทอโรไลท์ หนา 1.8 มม. 7.80 x 2.70 ม.	2.00	ชุด	74,000.00	148,000.00	-	-	148,000.00		
5.12	G2 ผนังกระจกอลูมิเนียม หนา 10.38 มม. เฟรมอลูมิเนียมสีน้ำตาลทอโรไลท์ หนา 1.8 มม. 4.95 x 2.70 ม.	2.00	ชุด	47,000.00	94,000.00	-	-	94,000.00		
5.13	G3 ผนังกระจกอลูมิเนียม หนา 10.38 มม. เฟรมอลูมิเนียมสีน้ำตาลทอโรไลท์ หนา 1.8 มม. 11.95 x 2.70 ม.	2.00	ชุด	116,200.00	232,400.00	-	-	232,400.00		
5.14	PVC สีขาวด้าน ติดกระจกประตูด	111.00	ตรม.	220.00	24,420.00	15.00	1,665.00	26,085.00		

รายการปริมาณงานและราคา

ปรับปรุงห้องเรียนชั้น 4 อาคารเรียนและปฏิบัติการรวม
 คณะสถาปัตยกรรม ศิลปะและการออกแบบ สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง
 เจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง
 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำกับราคากลาง

แบบเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 23 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	หมายเหตุ								
	บานกรอบ อลูมิเนียมสีดำ หนาไม่น้อยกว่า 2 มม.								
	วงกบ อลูมิเนียมสีดำ หนาไม่น้อยกว่า 1.80 มม.								
	อุปกรณ์ประตู หนาต่าง ยี่ห้อ VVP, Colt, Kinlong หรือเทียบเท่า								
					1,282,720.00		2,169.00	1,284,889.00	
6	งานตกแต่งผนัง								
BF1	ผนังทั่วไปบอร์ดผิวกึ่งด้าน เน้นการทนรอยตา ลดการสะท้อนแสง								
	- 1.20 X 4.80 ม.	2.00	ชุด	30,000.00	60,000.00	-	-	60,000.00	รวมค่าติดตั้ง
	- 1.20 X 6.00 ม.	6.00	ชุด	43,000.00	258,000.00	-	-	258,000.00	รวมค่าติดตั้ง
BF2	ผนังทั่วไปบอร์ดกระจกกระจกริ้วย ผนังสีขาว สูง 1.20 ม. ติดตั้งบนไม้อัด 10 มม.	45.50	ม.						
	- กระจกนิรภัย กระจกใสพิเศษ ผนังสีขาว หนา 6 มม.	54.60	ตร.ม.	1,185.00	64,701.00	355.20	19,393.92	84,094.92	
	- ฝ้าไม้อัด หนา 10 มม. AAA มอก.	54.60	ตร.ม.	305.00	16,653.00	40.00	2,184.00	18,837.00	
	- ใช้อลูมิเนียม	107.80	ม.	102.00	10,995.60	-	-	10,995.60	
BF3	ผนังชามอลกรีมนอร์ดี ใ้ฝุ่น พร้อมกรอบพรมและรางสำหรับวางแปรง	5.00	ชุด	30,850.00	154,250.00	-	-	154,250.00	รวมค่าติดตั้ง
BF4	อลูมิเนียมเคลือบโพลีเอสเตอร์ ขนาด 1.20 x 4.80 ม.								
	ผนัง ฝ้าไม้Cork หนา 6 มม. ติดทับลงแผ่นขนำย้อย หนา 10 มม. พร้อมกรอบเฟรมอลูมิเนียมเคลือบโพลีเอสเตอร์								
	- 1.20 x 1.45 ม.	2.00	ชุด	6,700.00	13,400.00	-	-	13,400.00	รวมค่าติดตั้ง
	- 1.20 x 1.50 ม.	8.00	ชุด	6,900.00	55,200.00	-	-	55,200.00	รวมค่าติดตั้ง
	- 1.20 x 3.65 ม.	8.00	ชุด	15,100.00	120,800.00	-	-	120,800.00	รวมค่าติดตั้ง
					753,999.60		21,577.92	775,577.52	
7	งานอื่นๆ								
7.1	งานร้อยอุปกรณ์กล้อง CCTV พร้อมติดตั้งใหม่	1.00	เทศา	8,000.00	8,000.00	18,000.00	18,000.00	26,000.00	
7.2	งานร้อยอุปกรณ์กระจายสัญญาณไวไฟ พร้อมติดตั้งใหม่	1.00	เทศา	6,000.00	6,000.00	15,000.00	15,000.00	21,000.00	
7.3	F16 งานรื้อบาน และติดตั้งกลับ	120.00	ม.	300.00	36,000.00	-	-	36,000.00	รวมค่าติดตั้ง
					50,000.00		33,000.00	83,000.00	

รายการปริมาณงานและราคา

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงห้องเรียนชั้น 4 อาคารเรียนและปฏิบัติการรวม
 สถานที่ก่อสร้าง คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ ศิลปะและการออกแบบ สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง
 เจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง
 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่

ประมาณราคา เมื่อวันที่ 23 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและค่าแรงงาน		หมายเหตุ
			ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	จำนวนเงิน	จำนวนเงิน	
3	ท่อร้อยสาย, ท่อน้ำทิ้ง และฉนวนหุ้มท่อ (Insulation)								
3.1	ท่อร้อยสาย (Refrigerant Pipe) Copper pipe Type L								
	- Copper Pipe Dia. 3/8" Type L	เมตร	103.00	31,621.00	30.00	9,210.00	40,831.00		
	- Copper Pipe Dia. 5/8" Type L	เมตร	228.00	50,844.00	65.00	14,495.00	65,339.00		
	- Copper Pipe Dia. 3/4" Type L	เมตร	281.00	18,827.00	80.00	5,360.00	24,187.00		
	- Copper Pipe Dia. 7/8" Type L	เมตร	368.00	6,256.00	110.00	1,870.00	8,126.00		
3.2	ฉนวนหุ้มท่อร้อยสาย (Insulation) Closed cell foam insulation, 25 mm thick								
	- Close Cell Insulation (3/4 THK) Dia. 3/8"	เมตร	30.00	9,210.00	17.00	5,219.00	14,429.00		
	- Close Cell Insulation (3/4 THK) Dia. 5/8"	เมตร	35.00	7,805.00	19.00	4,237.00	12,042.00		
	- Close Cell Insulation (3/4 THK) Dia. 3/4"	เมตร	38.00	2,546.00	21.00	1,407.00	3,953.00		
	- Close Cell Insulation (3/4 THK) Dia. 7/8"	เมตร	40.00	680.00	22.00	374.00	1,054.00		
3.3	ท่อร้อยสาย (Condensate pipe) PVC class 8.5								
	- PVC Class 8.5 Dia. 1"	เมตร	15.00	2,250.00	30.00	4,500.00	6,750.00		
	- PVC Class 8.5 Dia. 1-1/4"	เมตร	18.75	187.50	30.00	300.00	487.50		
3.4	ฉนวนหุ้มท่อร้อยสาย (Insulation) Closed cell foam insulation, 15 mm thick								
	- Close Cell Insulation (1/2 THK) Dia 1" IPS	เมตร	30.00	4,500.00	17.00	2,550.00	7,050.00		
	- Close Cell Insulation (1/2 THK) Dia 1-1/4" IPS	เมตร	35.00	350.00	19.00	190.00	540.00		
3.5	Pipe fitting	พมก	15,000.00	15,000.00	4,500.00	4,500.00	19,500.00		
3.6	Hangers and supports	พมก	30,000.00	30,000.00	9,000.00	9,000.00	39,000.00		
3.7	Insulation tape & adhesive	พมก	10,000.00	10,000.00	3,000.00	3,000.00	13,000.00		
			รวม	190,076.50		66,212.00	256,288.50		

รายการปริมาณงานและราคา

ประมาณราคาต่อสร้าง ปรับปรุงห้องเรียนชั้น 4 อาคารเรียนและปฏิบัติการรวม
 สถานที่ก่อสร้าง คณะสถาปัตยกรรม ศิลปะและการออกแบบ สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง
 เจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง
 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่

ประมาณราคา เมื่อวันที่ 23 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
6	งานระบบไฟฟ้าระบบระบายอากาศ (Electrical system)								
6.1	VRF Control Cable VCT w/shield	452.00	เมตร	31.83	14,387.16	11.00	4,972.00	19,359.16	
6.2	- 2x1.5 mm2 CVWS Cable & Wire (IEC-01)								
	- 2.5 mm2	1,577.00	เมตร	9.23	14,555.71	7.00	11,039.00	25,594.71	
	- 4 mm2	240.00	เมตร	13.93	3,343.20	10.00	2,400.00	5,743.20	
6.3	EMT conduit								
	- Ø 15 mm	875.00	เมตร	44.80	39,200.00	8.00	7,000.00	46,200.00	
6.4	Flexible conduit								
	- Ø 15 mm	200.00	เมตร	16.00	3,200.00	11.00	2,200.00	5,400.00	
6.5	Safety Switch and ACC								
	- Safety Switch and ACC	21.00	ชุด	1,500.00	31,500.00	500.00	10,500.00	42,000.00	
6.6	Load Center / MCCB / CB / ACC								
	ระบบ ความคุมส่วนกลาง	1.00	แผง	50,000.00	50,000.00	20,000.00	20,000.00	70,000.00	
6.7	อุปกรณ์ชุด Adaptor สำหรับต่อระบบควบคุมส่วนกลางเดิม ชั้น 5	1.00	ชุด	40,000.00	40,000.00	5,000.00	5,000.00	45,000.00	
	- อุปกรณ์สำหรับการควบคุมผ่าน Wifi	1.00	ชุด	42,500.00	42,500.00	5,000.00	5,000.00	47,500.00	
	- ระบบควบคุมการเปิดปิด ด้วย CO2	14.00	ชุด	4,600.00	64,400.00	1,000.00	14,000.00	78,400.00	
6.8	ระบบ การวัดอัตราการกินไฟ								
	- KW Meter	2.00	ชุด	-	-	2,000.00	4,000.00	4,000.00	
	หมายเหตุ								
	ตู้ MDB MAIN, ตู้ LOAD CENTER และอุปกรณ์ประกอบ ใช้ของ Square D, Schneider หรือเทียบเท่า / สายไฟฟ้า ใช้ของ Yazaki, Bangkok Cable หรือเทียบเท่า								
	อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ สามารถเสนอเทียบเท่าโดยมีรูปแบบเสนอเพื่อขออนุมัติก่อนการใช้งานจริง								
7	งานอื่นๆ								
	- ราคางานระบบไฟฟ้าระบบเบรคออกกาศ (Electrical system)				303,086.07		86,111.00	389,197.07	
7.1	- Test & Commissioning	1.00	แผง	5,000.00	5,000.00	10,000.00	10,000.00	15,000.00	
	รวมรวมงานอื่นๆ				5,000.00		10,000.00	15,000.00	

